第12回リノベーションスクール@北九州 対象物件申請書

１）申請者基本情報

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| ふりがな |  | 住所 |  |
| 申請者氏名 |  |
| 電話番号 |  | E-mail |  |
| □法人 | 会社名 |  |
| 部署・役職 |  |
| 担当者名 |  |
| □個人 | 決定権者氏名 |  |
| 所有権者数 | 本人を含め（　　　）名 |
| 希望業務種別 | □一棟改修　□一部改修　□建替・新築　□コンサル□その他（　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　） |
| 当事業の方針 | □長期保有を前提とした修繕　□相続対策　□収益向上　□売却□その他（　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　） |
| 資金計画 | □自己資金　□直接金融　□ファンド　□その他 |
| その他所見・希望事項等 |  |

２）対象物件基本情報

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| 建物名称 |  | 建物住所 |  |
| 用途 | □住居　　□事務所　　□店舗　　□その他※現在（1F：　　、2F：　　、3F：　　、4F：　　） |
| 遵法性 | □既存適格　□既存不適格□違法（内容：　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　） |
| 所有状況 | □取得済 □取得前その他　 | 所有形態 | □１棟所有　□区分所有　□その他 |
| 管理状況 | □自主（自社）管理　□管理会社（　　　　　　　　　　　　） |
| 建物規模 | 地上　 階　地下　　階　建て |
| 構　　造 | □RC造　□SRC造　□S造　□軽量鉄骨造　□木造 |
| 敷地面積 | 　　　　平米　 　　　坪 | 延床面積 | 　　　　平米　　　　　坪 |
| 対象面積 | 　　　　平米　 　　　坪 | 築年数 | 昭和　　年築（築　　年） |
| 修繕履歴 | □有　　□無 | 耐震診断 | □有　　□無 |
| 耐震補強 | □有（　　　　）年　□無 | 改修等歴 | □有　　□無 |
| 新築後の修繕・改修等変更内容 |  |
| 完了検査済書の有無 | □有　□無 | 建築確認済書の有無 | □有　□無 |
| 定期報告の有無 | □有　□無 | 消防設備点検報告書 | □有　□無 |
| 図面の有無 | □有　□無 |
| □確認申請図　□竣工図　□工事契約図　□間取図□構造計算書　□消防設備の図面 |
| 対象面積の現賃料（平均） | 月額　1F： 　 円、2F： 　 円／　□坪　□平米 |
| 空室状況 | □全空　□一部空　□全空 | 募集状況 | □募集中　　□募集止め |
| 敷地の権利 | □所有権　□借地権（期限　　　　　年、□旧法　□新法） |
| 抵当権の有無 | □有　□無 |
| 現在認識されている問題点 |  |
| その他所見・希望事項等 |  |